

Citallios

pour des territoires durables

Ensemble urbain de référence en Île-de-France

Notre raison d'être :

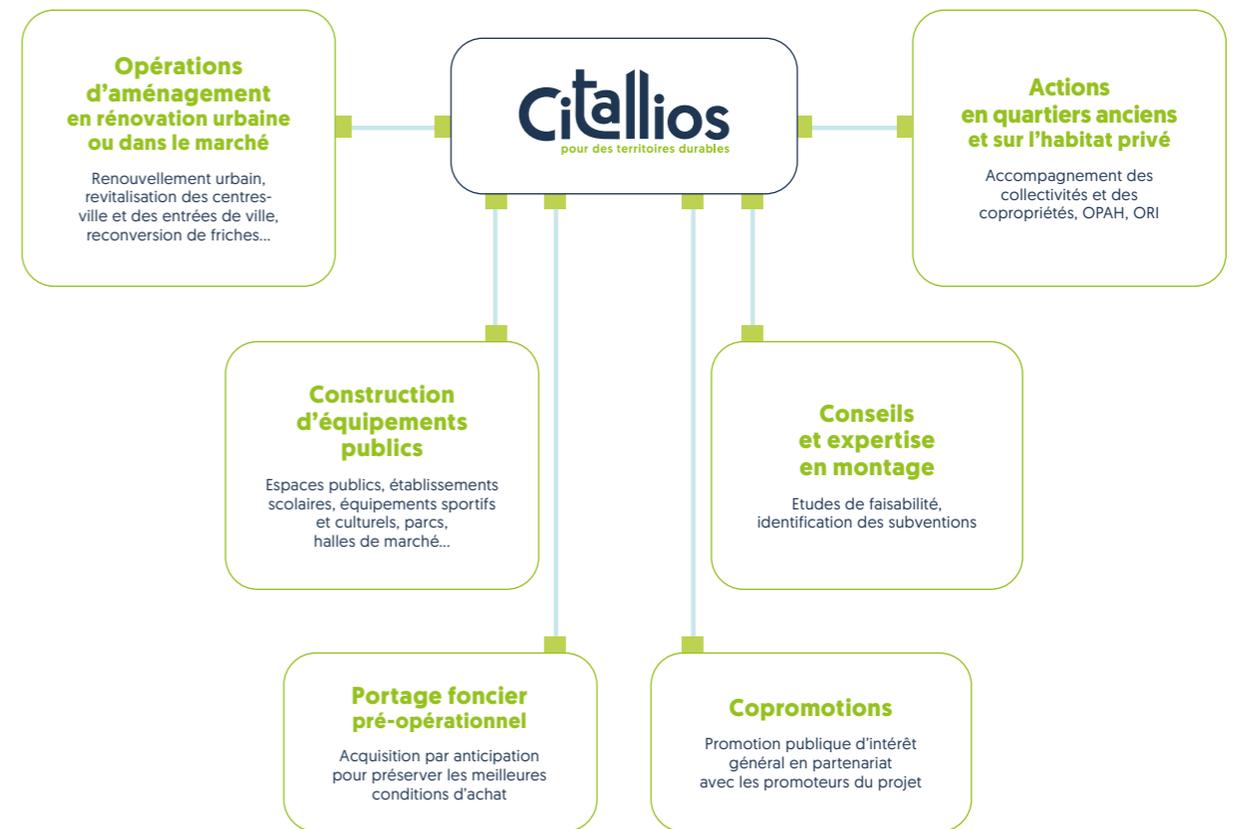
« Imaginer et construire un cadre de vie humain, sobre et durable,
en assemblant les contributions nécessaires
à la transformation des villes et des territoires,
avec tous et pour tous. »

CITALLIOS, un ensemblier urbain de référence en Île-de-France

Des savoir-faire diversifiés

au service des élus d'Île-de-France

CITALLIOS maîtrise les expertises et ressources nécessaires
pour concrétiser les projets des collectivités :



CITALLIOS couvre toute la chaîne de création de valeur urbaine :
aménagement, portage foncier, équipements publics,
développements immobiliers...

Une expertise

pour tous les territoires

84%

d'opérations en renouvellement urbain
ANRU, requalification de centre-ville, reconversion de friches

3

opérations seulement en extension urbaine

40

hectares de friches urbaines requalifiées

35

opérations d'aménagement

25

concessions d'aménagement

10

opérations d'aménagement hors concessions

23

contrats d'AMO

26

mandats de construction

12

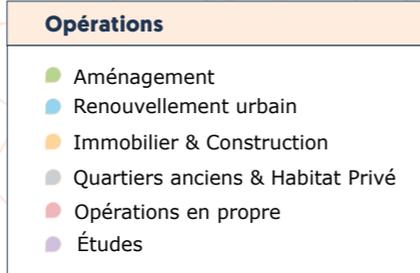
études ou projets divers

200

hectares aménagés

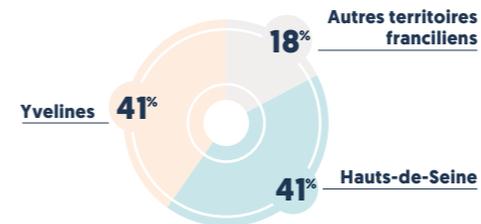
3 700

logements programmés en co-promotion au 31 mars 2022



La présence géographique

Opérations d'aménagement par territoire en 2021 (en nombre de contrats)



L'actionnariat

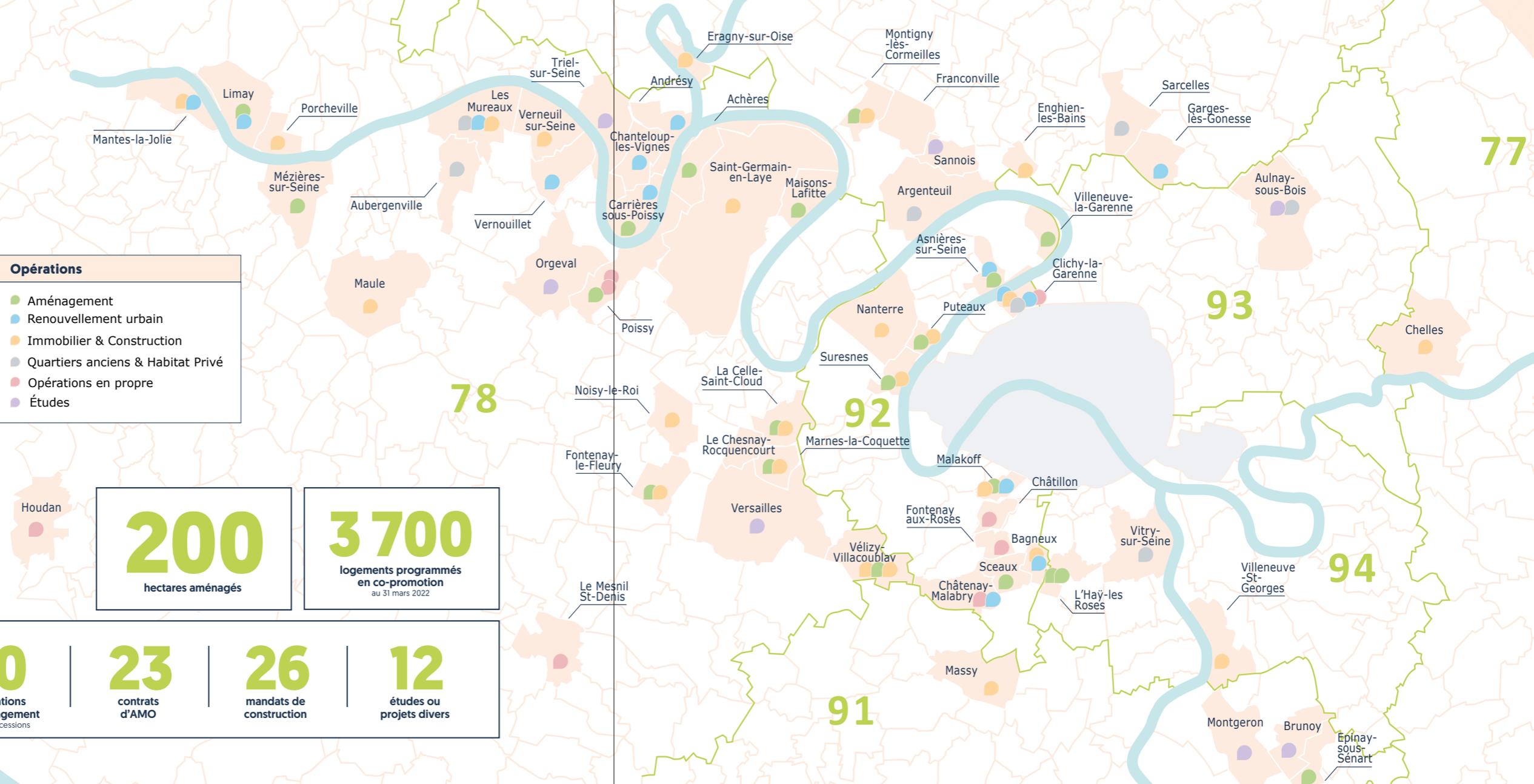
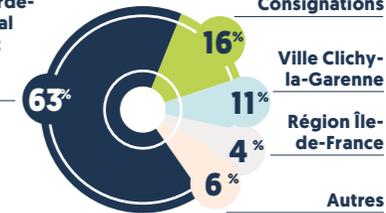
Établissement Public interdépartemental Yvelines et Hauts-de-Seine

Caisse des Dépôts et Consignations

Ville Clichy-la-Garenne

Région Île-de-France

Autres



Parcs



Le parc Molière aux Mureaux • Paysagiste : Atelier Villes & Paysage



Le Parc des Impressionnistes, EcoQuartier du Bac à Clichy-la-Garenne • Paysagiste : HY

Aires de jeux



Les Jardins du Grand Échiquier à Asnières-sur-Seine, Quartier de Seine Ouest (en haut)
Aire de jeux du Quartier Bords de Seine à Issy-les-Moulineaux (en bas)

Aire de jeux sur le Secteur Locarno à L'Haÿ-les-Roses • Architecte-paysagiste : Valérie Patrimonio (en haut)
Aire de jeux du parc François Mitterand dans les Quartiers Sud de Bagneux (en bas)

Groupes scolaires

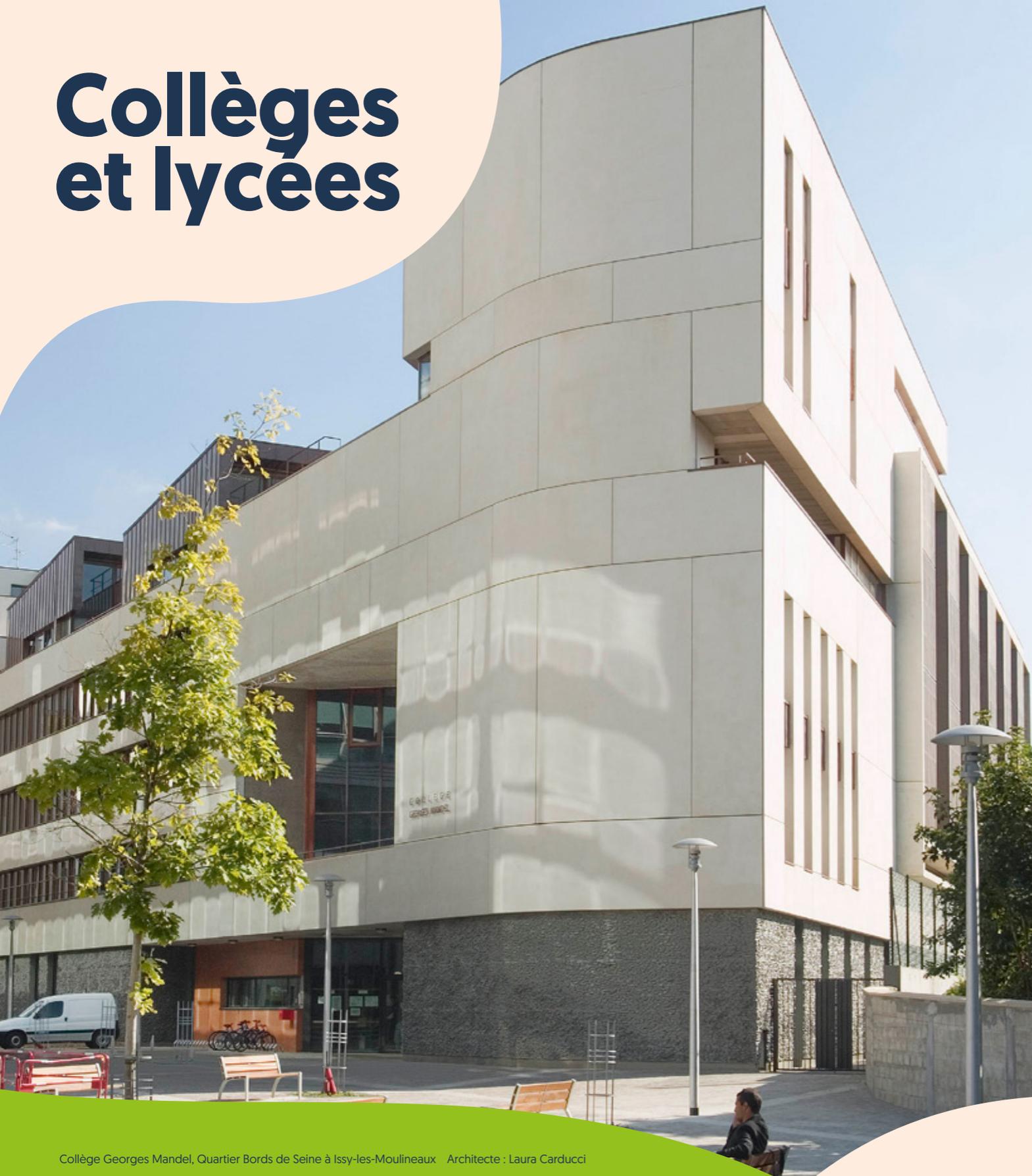


Groupe scolaire Gustave Eiffel sur l'ÉcoQuartier du Bac à Clichy-la-Garenne • Architecte : Jean De Giacinto (en haut)
Le Pôle Molière des Mureaux. Architecte : Akla Architectes (en bas)



Groupe scolaire Yves Coppens sur la ZAC de la Gare à Montigny-lès-Cormeilles • Architecte : SEURA Architectes

Collèges et lycées



Collège Georges Mandel, Quartier Bords de Seine à Issy-les-Moulineaux Architecte : Laura Carducci



Lycée Jean-Baptiste Poquelin à Saint-Germain-en-Laye Architecte : Philippe Prost

Équipements sportifs



Équipements sportifs



Espaces publics



Aménagements paysagers sur le Grand Projet de Renovation Urbaine des Mureaux [en haut]
Les Résidences du Parc à Ecquevilly [en bas]

La ZAC du Bourg au Chesnay-Rocquencourt [en haut]
Restructuration des espaces publics du Cœur de Ville d'Epiney-sous-Sénart. Urbaniste : Cobé Architecture [en bas]

Rénovation d'habitat privé

Rue de Neuilly (en haut) et Allée Léon Gambetta (en bas).
Opération de restauration immobilière et opération programmée
d'amélioration de l'habitat à Clichy-la-Garenne



Commissariats

Hôtel de Police de Bois-Colombes (en haut)
et Hôtel de Police de la Garenne-Colombes (en bas)



Équipements culturels



1 ← #
SALLE D'ACTIVITES
ADMINISTRATION 1
ARTS PLASTIQUES

2 ← #
SALLE D'ACTIVITES
SALLES POLYVALENTES
ADMINISTRATION 2



Halles de marchés



Des quartiers sobres et durables...



Transformer les territoires...



Citallios

pour des territoires durables

contact@citallios.fr

65, rue des Trois Fontanot
92 024 Nanterre Cedex

T. 01 41 37 11 70

www.citallios.fr